



PROFIL DE POSTE

CONCOURS ITRF 2018

BAP BAP G

Nature Externe

Corps TECH Classe normale
Climatisation

Emploi type * G4A44 – Technicien-ne Chauffage Ventilation

LOCALISATION DU POSTE - ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL

L'activité s'exerce au sein de la direction du patrimoine de l'université Claude Bernard Lyon 1 dont le siège est situé sur le campus LyonTech-La Doua, à Villeurbanne.

Les équipes de maintenance de la direction du patrimoine interviennent sur l'ensemble des bâtiments de l'université, à l'exception des sites de l'IUT et des équipements sportifs (Doua Ouest, faculté de Santé Est à Rockefeller, faculté de médecine de Lyon Sud, site de Gerland et de l'observatoire de Saint-Genis-laval, ESPE de Croix Rousse, Saint Etienne et Bourg en Bresse), soit une surface bâtie d'environ 380 000m².

Le poste est localisé à l'école supérieur du professorat et de l'éducation (ESPE) de Croix Rousse, 5 rue Anselme, Lyon 4^{ème}.

Des déplacements réguliers sont à prévoir

- sur les ESPE de Saint-Etienne et Bourg-en-Bresse.
- sur le campus de la Doua, à Villeurbanne.

Le titulaire encadre une équipe de maintenance des sites de l'ESPE.

ACTIVITES ESSENTIELLES

Placé sous l'autorité du chef de service de maintenance de la direction du patrimoine, le/la technicien-ne en chauffage-ventilation-climatisation, a en charge notamment l'encadrement d'une équipe de maintenance tout corps d'état (5 agents) qui assure les dépannages de premier niveau et de petits travaux. Il/elle travaille en étroite collaboration avec les autres chefs d'équipes de maintenance de la direction

Le/la technicien-ne organise, réalise et contrôle les travaux de maintenance préventive et curative concernant le patrimoine bâti des ESPE de la Croix Rousse, de Saint-Etienne et de Bourg –en-Bresse.

Les interventions qu'il/elle pilote peuvent être réalisées en régie ou confiées à un prestataire extérieur et couvre les domaines de compétences suivants : Chauffage-ventilation-climatisation, plomberie, électricité, serrurerie, petits travaux de menuiserie et de maçonnerie.

Il/elle planifie, encadre et coordonne les interventions de son équipe en lien avec le logiciel de gestion de maintenance assistée par ordinateur. Il gère les approvisionnements nécessaires aux chantiers. Il/elle veille à faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité et s'assurer du port des équipements de protection individuels.

Le/la technicien-ne assure l'interface et le suivi technique des prestations des entreprises qu'il/elle fait intervenir sur le site. Il/elle rédige des descriptifs techniques pour l'obtention de devis. Il/elle suit et contrôle l'avancement des différents chantiers externalisés.

Par ailleurs, ses compétences lui permettent d'organiser et réaliser les travaux de modification, de maintenance et de dépannage des installations thermiques et de réseaux fluides du patrimoine dont il/elle a la charge.

En tant que responsable d'équipe, il/elle doit :

- Encadrer, animer et coordonner l'activité du personnel technique de l'ESPE Croix Rousse (5 agents)
- Piloter et assurer le suivi technique des prestations confiées à des entreprises extérieures (maintenance préventive et curative) sur les sites de Croix Rousse, Saint-Etienne et Bourg-en-Bresse
- Représenter la Direction du Patrimoine auprès des utilisateurs des différents sites
- Veiller à la bonne utilisation du budget de fonctionnement alloué aux ESPE
- Etablir les prescriptions techniques et rédiger les cahiers des charges pour les réalisations courantes
- Assurer les visites réglementaires de surveillance et de sécurité
- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recellement des installations techniques concernant les sites des ESPE

En tant que spécialiste CVC, il/elle doit :

- Contrôler l'état des installations de chauffage, climatisation, ventilation, assurer l'entretien courant, diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations simples
- Effectuer les réglages courants et contrôler les points de consigne
- Réaliser les travaux de soudure et de plomberie

COMPETENCES REQUISES

- Avoir des connaissances approfondies concernant les installations de chauffage, de climatisation, ventilation, et des normes et règlements techniques relatifs à ces installations
- Avoir une expérience en encadrement d'une équipe de maintenance
- Avoir des connaissances générales en technique de construction immobilière et en ERP (sécurité incendie)
- Avoir des connaissances en matière de sécurité au travail
- Avoir des connaissances générales des risques inhérents aux installations fluides et aux travaux sur les réseaux (permis de feux, consignations...)
- Avoir des connaissances générales des systèmes de régulation et du fonctionnement de la gestion technique centralisée
- Avoir des notions de base sur les règles de passation et de suivi des marchés publics
- Savoir lire des plans et schémas d'implantation
- Savoir manipuler des appareils de contrôle de pression, températures, débits et les appareils de régulation
- Savoir effectuer les calculs simples (flux, surfaces, ...) pour dimensionner les installations,
- Savoir mettre en œuvre les différentes techniques de la plomberie (soudure, découpe, cintrage, collage, etc.)
- Avoir des connaissances générales en électricité
- Avoir un bon sens relationnel
- Permis B indispensable

* Se référer au Référentiel des Emplois-types de la Recherche et de l'Enseignement Supérieur (REFERENS III) : <https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens/>