

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **Lancement des travaux de rénovation thermique et énergétique de 5 bâtiments du campus de l'INSA Lyon inscrits dans le cadre du plan France Relance**

Villeurbanne, le 7 mars 2022 - Le groupement mené par Bouygues Bâtiment Sud-Est a été retenu par l'INSA Lyon pour réaliser les travaux de rénovation thermique et énergétique de 5 bâtiments du campus de l'école d'ingénieur : Camille Claudel, Louis Neel, Saint Exupéry et les résidences A et B. Ces travaux s'inscrivent dans le cadre du Plan de Relance de l'Etat lancé à l'automne 2020.

Les chantiers de ce plan de relance concernent à la fois des logements étudiants, des infrastructures pédagogiques, de recherche et administratives. Ils s'inscrivent dans un vaste projet de rénovation globale du campus de l'INSA Lyon à la Doua, financé notamment par le contrat plan État-région.

« Ces travaux s'inscrivent dans la transition énergétique, environnementale et écologique du projet stratégique Ambitions 2030 de l'INSA Lyon, déclare Frédéric Fotiadu, Directeur de l'INSA Lyon. Dans ce cadre nous aspirons notamment à ce que notre campus soit la vitrine de pratiques exemplaires et innovantes en matière de développement durable ».

« Les équipes de Bouygues Bâtiment Sud-Est sont fières de participer à la rénovation thermique et énergétique du campus de l'INSA Lyon. C'est un projet ambitieux qui s'inscrit pleinement dans les enjeux environnementaux actuels et nous sommes heureux de pouvoir accompagner notre client et ses étudiants dans cette transition importante » ajoute Denis Urçullu, Directeur régional Auvergne Rhône-Alpes de Bouygues Bâtiment Sud-Est.

Le démarrage des travaux est prévu le 18 avril 2022.

#### **Revaloriser le patrimoine du Site**

Conçu avec l'agence d'architecte Supermixx, ce projet de rénovation thermique et énergétique prévoit de préserver et respecter l'écriture architecturale et patrimoniale existante du site en réinterprétant de manière plus contemporaine cette œuvre originale. Cela passera par la reconstitution d'une enveloppe performante avec des matériaux pérennes et issus d'une démarche bas carbone afin de répondre aux enjeux environnementaux forts actuels.

#### **Une haute performance énergétique et une rénovation décarbonée**

La performance énergétique des futurs bâtiments est un élément essentiel du projet avec un engagement fort de réduction des consommations énergétiques des bâtiments. L'économie de consommation visée est de 50 % pour les locaux d'enseignement et de près de 30% pour les locaux résidentiels.

Cette sobriété énergétique passera par la réalisation d'une enveloppe bâtie performante, réduisant les déperditions thermiques statiques, traitant les ponts thermiques et garantissant une grande qualité d'usage et un confort optimal pour les étudiants.

Afin de réduire son empreinte carbone, le projet prévoit :

- Le recours à des matériaux biosourcés :
  - o De la Laine de bois dans le PANOBLOC pour l'isolation des façades
  - o Un isolant BIOFIB dans les cloisons intérieures qui associe chanvre et lin français avec du coton issu du recyclage.
  - o Des menuiseries mixtes bois – aluminium sur les bâtiments résidentiels et le bâtiment Camille Claudel.

Avec un taux d'incorporation de matière biosourcée > 18 Kg/m<sup>2</sup> SDP à l'échelle de l'opération, ce projet obtient le niveau 1 du label Biosourcé soit un niveau très élevé pour une réhabilitation énergétique.

- La mise en place d'une démarche Zéro déchet ultime qui vise à réduire les déchets à la source, à favoriser le réemploi et la réutilisation, et à maximiser le tri sur site et la valorisation
  - o Parmi les réemplois d'ores et déjà identifiés, nous pouvons citer :
    - L'installation de radiateurs en fonte reconditionnés
    - La réutilisation après nettoyage des gravillons présents sur les toitures
    - La réutilisation de murs rideau déposés pour le local à vélos
- L'installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture de la résidence A
- Favoriser les circuits courts et créer des partenariats durables avec l'économie locale

### **Un procédé constructif préfabriqué**

La conception du projet proposera des façades biosourcées Panobloc. Conçues et fabriquées par Techniwood à Rumilly en Haute Savoie, ces façades bois seront totalement préfabriquées en usine (parements intérieurs et extérieurs, menuiseries, occultations, etc.) et permettront ainsi de réduire significativement les délais de réalisation des travaux, les nuisances du chantier et participeront à un niveau de qualité de réalisation très élevé.

L'utilisation d'une maquette numérique sera au cœur du projet et facilitera la conception des modules préfabriqués qui viendront composer l'enveloppe des bâtiments. Elle garantira également une démarche collaborative avec l'ensemble des parties prenantes du projet pour faciliter le travail en conception et la préparation de l'exécution.

La livraison du chantier est prévue le 2 décembre 2022.

Exemples d'illustrations des travaux qui seront réalisés :



Bâtiment Louis NEEL



Bâtiment Camille CLAUDEL



### **A propos de l'INSA Lyon**

Fondé en 1957, l'Institut National des Sciences Appliquées de Lyon (INSA Lyon) forme des ingénieurs humanistes pour répondre aux enjeux socio-écologiques et numériques d'un monde en mutation toujours plus rapide. Chaque année, l'INSA Lyon accueille plus de 6.000 étudiants, 600 doctorants et diplômés plus de 1.000 ingénieurs et 150 docteurs. École ouverte sur le monde, l'INSA Lyon a constitué un réseau de plus de 200 partenaires académiques sur les 5 continents et compte près de 100 nationalités différentes sur son campus. Engagé en faveur de l'ouverture sociale et des diversités, l'INSA Lyon mène une politique très active dans ce domaine à travers son Institut Gaston Berger. L'École développe également une recherche d'excellence basée sur 22 laboratoires. L'INSA Lyon fait partie du Groupe INSA, premier réseau de grandes écoles d'ingénieurs publiques françaises, qui compte actuellement 7 établissements et 6 écoles partenaires en France.

[www.insa-lyon.fr](http://www.insa-lyon.fr)

### **Contact pour INSA Lyon :**

Caroline Vachal - [caroline.vachal@insa-lyon.fr](mailto:caroline.vachal@insa-lyon.fr) - 06 63 18 82 51



### **À propos de Bouygues Bâtiment Sud-Est**

Bouygues Bâtiment Sud-Est, filiale de Bouygues Construction, est présente sur le grand quart Sud-Est de la France et à Monaco (Richelmi). Acteur global de la construction, Bouygues Bâtiment Sud-Est exerce son activité en développement, conception, construction, rénovation, exploitation et maintenance autour d'ouvrages qui contribuent à l'amélioration du cadre de vie de leurs futurs usagers : habitats, immeubles de bureaux, équipements publics, bâtiments industriels... Fortement implantée localement, Bouygues Bâtiment Sud-Est collabore avec de nombreux partenaires sous-traitants et fournisseurs régionaux. La filiale partage avec eux ses valeurs d'excellence opérationnelle et de satisfaction client pour construire autrement, dans un cadre respectueux des enjeux sociétaux et environnementaux actuels.

### **Contact presse pour Bouygues Bâtiment Sud-Est :**

Naomi Levannier – [nl@monet-rp.com](mailto:nl@monet-rp.com) - 04 78 37 34 64